



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89.St-554/22-63

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza TEKSTIL GVOZD d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica, II odv. Deverićeve 5, OIB:95481851479, 30. lipnja 2022.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza TEKSTIL GVOZD d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica, II odv. Deverićeve 5, OIB:95481851479, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na:

- nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul 6483 k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 1155/1 put Ruščice površine 17 čhv, 62 m², k.č.br. 1155/2, oranica Ruščice površine 517 čhv, 1860 m², ukupno 534 čhv, 1922 m²

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Karlovačka banka d.d., Karlovac, I.G. Kovačića 1 i Republika Hrvatska, OIB: 5263423858.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj: St-171/2-38 od 18. ožujka 2013. obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom TEKSTIL GVOZD d.o.o. u stečaju, Gvoz, Ulica Križnog puta 6, OIB: 93762252431, temeljem odredbe čl. 203 Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12 dalje: SZ) koji Zakon se u ovom postupku primjenjuje temeljem odredbe čl. 441. st. 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15 i 104/17).
2. Vjerovnik Karlovačka banka d.d. podneskom je obavijestio sud da je pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu povodom njegovog prijedloga u tijeku ovršni

postupak posl. br. Ovr-6071/15 na nekretninama upisanim u zk.ul 6483 k.o. Gornji Stenjevec, k.č.br. 1144/1-put Rušćice površine 17 čhv, k.č.br. 1155/2, oranica Rušćice površine 517 čhv. Obzirom da je u zemljišnim knjigama kao vlasnik navedenih nekretnina upisan dužnik predložio je da odredi nastavak postupka radi naknadne diobe.

3. Rješenjem ovog suda posl. broj St-171/12-47 od 21. rujna 2020. (list 168-169 spisa) određen je upis stečajne mase iza dužnika TEKSTIL GVOZD d.o.o. u stečaju, Gvozd, Ulica Križnog puta 6, OIB: 93762252431 te je sukladno navedenom rješenju u sudski registar upisana stečajna masa iza TEKSTIL GVOZD d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica, Il odv. Deverićeve 5, OIB:95481851479.
4. U izvješću od 13. prosinca 2021. (list 231-232 spisa) stečajni upravitelj je obavijestio sud da je ovršni postupak posl. br. Ovr-6071/15 koji se vodio pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu obustavljen te predložio da se u stečajnom postupku održi ročište radi utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine, a kako bi se nakon toga ista mogla unovčiti u stečajnom postupku.
5. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 dalje: SZ) riješio kao u izreci.
6. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 30. lipnja 2022.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnim vjerovnicima: Karlovačka banka d.d. i RH po ŽDO-u
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, z-k odjel,
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **eb30e-4b801**

Kontrolni broj: **02d9f-7bd2d-efa65**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.